
**Sitzung des Gemeinderates am 25. September 2024
(öffentlich) - Beschlussvorlage 64/2024**

**a) Im Vogelsang 21, Flst.Nr. 5160, Gemarkung Oberhausen
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
-vereinfachtes Verfahren-**

Bearbeiter/in: Frau Kern
Telefon: 07643 / 9107-14

1 Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat erteilt zu der beantragten Befreiung hinsichtlich

- Überschreitung Wandhöhe um 0,86 m (gem. § 31 Abs. 2 BauGB)
- Dachziegel anthrazit statt rot/rotbraun (gem. § 31 Abs. 2 BauGB)

das Einvernehmen.

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen

2 Problem und Ziel

Keine.

3 Lösung

Keine.

4 Alternativen

Keine.

5 Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen

Keine.

6 Sonstige Kosten

Keine.