

Gemeinderatssitzung
am 25.01.2023

Öffentlicher Teil
Vorlage 2023-01-11



Bearbeiter: Ingrid Kern
Telefon: 07643/9107-14
Az. 632

TOP 11
Vorlage und Beschlussfassung über Bauanträge

- a) Hauptstraße 48 A, Flst.Nr. 192, 192/1, Gemarkung Niederhausen
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport
-vereinfachtes Verfahren-

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- b) Weltinstraße 19, Flst.Nr. 4687, Gemarkung Oberhausen
Sanierung eines bestehenden Zweifamilienhauses mit einem neuen Anbau
-vereinfachtes Verfahren-

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu der Bauvoranfrage das Einvernehmen.

- c) Hauptstraße 136, Flst.Nr. 268, Gemarkung Oberhausen
Anbau eines Bades im OG und DG an bestehendes Wohnhaus, Nutzungsänderung-
Einbau einer barrierefreien Wohnung im EG Mittelbau (ehem. Schlachthaus und
Kühlraum), Überdachung des Flachdaches über dem ehemaligen Schlachthaus und
Kühlraum, Nutzungsänderung-Einbau von zwei Wohnungen im bestehenden
Nebengebäude (Mittelbau, Hintergebäude) sowie Wiederaufbau nach Brand des
bestehenden Schuppens
-vereinfachtes Verfahren-

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu der Bauvoranfrage das Einvernehmen.

Nachrichtlich:

Bei folgenden Bauanträgen wurden auf Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses vom 22.07.2020 im Zeitraum vom 07.12.2022 bis 10.01.2023 durch den Bürgermeister das kommunale Einvernehmen erteilt:

Keine.

Nachrichtlich zur Kenntnisgabe des Gemeinderates:

Im Spöttfeld 36, 79365 Rheinhausen

Flst.Nr. 5379, Gemarkung Oberhausen

Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage

Der Antrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage wurde im Kenntnisgabeverfahren eingereicht. Die erforderlichen Anlagen sind am 04.01.2023 vollständig bei der Gemeinde eingegangen.