

Gemeinderatssitzung
am 26.07.2017



Öffentlicher Teil
Vorlage 2017-06-03a

Bearbeiter: Bgm. Dr. Jürgen Louis
Telefon: 07643/9107-12
Az. 621.41

TOP 3a
Baugebiet „Rebbürgerfeld IIIa“:
Beauftragung der Erschließungsplanung

I. Beschlussvorlage

A Problem und Ziel

Die vier neu entstandenen Grundstücke im Baugebiet "Rebbürgerfeld IIIa" sind zu erschließen.

B Lösung

Mit der Erschließungsplanung soll das Büro Zink Ingenieure GmbH, Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau, Stadtplanung und Verkehrsanlagen, in Lauf beauftragt werden, da diese in Abstimmung mit dem Landratsamt Emmendingen auch die Weiterführung der Generalentwässerungsplanung und den Anschluss an die Breisgauer Bucht übernehmen sollen (siehe hierzu TOP 6).

C Alternativen

Beauftragung eines anderen Ingenieurbüros.

D Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen

Verfahrenskosten, die durch den späteren Verkauf der neu entstehenden Baugrundstücke finanziert werden. Aus dem Verkauf der vier zusätzlichen Grundstücke kann die Gemeinde zusätzliche Einnahmen erzielen. Die Höhe dieser Einnahmen ist abhängig von den späteren Erschließungskosten und aktuell noch nicht abschätzbar.

E Sonstige Kosten

Keine.

F Verweis auf Anlagen

Zink Ingenieure GmbH: Ingenieurverträge Erschließung Baugebiet Rebbürgerfeld III(a) – Straßenbau, Kanalisation und Wasserversorgung, Freianlagen/Außenanlagen v. 06.07.2017

G Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Rheinhausen beauftragt auf Grundlage des anliegenden Ingenieurvertrags Zink Ingenieure GmbH in Lauf mit der Erschließungsplanung für das Baugebiet "Rebbürgerfeld IIIa".