

Gemeinderatssitzung
am 19.12.2018



Öffentlicher Teil
Vorlage 2018-09-03

Bearbeiterin: Stephanie Tarakci
Telefon: 07643/9107-15
Az. 204.0

TOP 3

Grundschule Rheinhausen: Vergabepaket 4 (Putz- und Stuckarbeiten – Innenputz, Sonnenschutzarbeiten, Gebäudeautomation, Dachabdichtungsarbeiten - Schaumglas)

I. Beschlussvorlage

A Problem und Ziel

Die Gemeinde Rheinhausen hat im Vergabepaket 4 drei Gewerke öffentlich und ein Gewerk beschränkt ausgeschrieben. Es handelt sich hierbei um folgende Gewerke:

- 3.23.2 Putz- und Stuckarbeiten – Innenputz (öffentlich)
- 3.30 Sonnenschutzarbeiten (beschränkt)
- 4.80 Gebäudeautomation (öffentlich)

Die öffentlich ausgeschriebenene Gewerke wurden im Amtsblatt der Gemeinde Rheinhausen am 02.11.2018 und in der Badischen Zeitung am 03.11.2018 veröffentlicht.

3.21 Dachabdichtungsarbeiten – Schaumglas (öffentlich)

Das öffentlich ausgeschriebene Gewerk wurde im Amtsblatt der Gemeinde Rheinhausen am 16.11.2018 und in der Badischen Zeitung am 17.11.2018 veröffentlicht.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden durch HESS-VOLK Architekten PartGmbH ausgegeben. Die Submissionstermine für die Gewerke 3.23.2, 3.30 und 4.80 fanden am Montag, dem 26.11.2018 ab 14:20 Uhr statt. Der Submissionstermin für das Gewerk 3.21 fand am Montag, 10.12.2018 um 14 Uhr statt. Im Anschluss an die Submission wurden die eingegangenen Angebote durch das Architekturbüro HESS-VOLK Herbolzheim geprüft und gewertet. Die Ergebnisse lauten wie folgt:

3.23.2 Putz- und Stuckarbeiten – Innenputz, 4 Angebote, Kalkulation: 54.490,40 EUR brutto

Bieter 1	52.828,98 EUR brutto
Bieter 2	53.209,28 EUR brutto
Bieter 3	53.457,48 Euro brutto
Bieter 4	57.214,61 EUR brutto

Der wirtschaftlich günstigste Bieter nach der Prüfung ist die Firma Sefer aus Lahr zum Preis von 52.828,98 EUR brutto.

3.30 Sonnenschutzarbeiten, 2 Angebote, Kalkulation: 43.872,92 EUR brutto

Bieter 1	42.184,91 EUR brutto
Bieter 2	44.590,26 EUR brutto

Der wirtschaftlich günstigste Bieter nach der Prüfung ist die Firma Haas aus Köndringen zum Preis von 42.184,91 EUR brutto.

4.80 Gebäudeautomation, 3 Angebote, Kalkulation: 76.672,89 EUR brutto

Bieter 1	101.292,43 EUR brutto
Bieter 2	104.906,69 EUR brutto
Bieter 3	95.081,01 EUR brutto

Der wirtschaftlich günstigste Bieter nach der Prüfung ist die Firma H & S aus Denzlingen zum Preis von 95.081,01 EUR brutto.

3.21 Dachabdichtungsarbeiten - Schaumglas, 4 Angebote, Kalkulation: 468.578,37 EUR brutto

Die Submission des Gewerks fand erst am Montag, 10.12.2018 um 14 Uhr statt. Die Prüfung ist zum Zeitpunkt der Ausgabe der Gemeinderatsunterlagen noch nicht fertiggestellt. Das Ergebnis dieses Gewerks wird Ihnen am Sitzungstag als Tischvorlage dargestellt.

Mit dem Vergabepaket 4 sind ca. 79 % der Leistungen vergeben.

B Lösung

Vergabe der o.g. Gewerke an den jeweils wirtschaftlich günstigsten Bieter.

C Alternativen

Keine.

D Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen

Im Doppelhaushalt 2018/2019 sind für den Neubau der Grundschule 4.946.400 EUR eingestellt. Im Verhältnis zur Kalkulation ergeben sich bei den ausgeschriebenen Gewerken Putz- und Stuckarbeiten – Innenputz, Sonnenschutzarbeiten und Gebäudeautomation des Vergabepakets 4 für die Gemeinde Mehrkosten in Höhe von 15.058,69 EUR.

Finanziert ist im Haushalt 2018 ein Foliendach. Gegenüber dem Haushaltsansatz ergeben sich bei dem Schaumglasdach, welches der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 14.11.2018 beschlossen hat, vom Büro Hess-Volk kalkulierte Mehrkosten in Höhe von ca. 250.000 EUR. Das günstigste Angebot ohne Prüfung liegt bei 398.816,90 Euro brutto, also 69.761,47 EUR unter der Kalkulation für das Schaumglasdach.

E Sonstige Kosten

Ausschreibung in der Badischen Zeitung i.H.v. 436,97 EUR, bereits erfolgt.

F Verweis auf Anlagen

Keine.

G Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Rheinhausen vergibt die ausgeschriebenen Gewerke des Vergabepakets 4 zum Neubau der Grundschule an den jeweils wirtschaftlich günstigsten Bieter, dies sind

- für die Putz- und Stuckarbeiten – Innenputz die Fa. Sefer aus Lahr zum Preis von 52.828,98 EUR;
- für Sonnenschutzarbeiten die Fa. Haas aus Köndringen zum Preis von 42.184,91 EUR;
- für Gebäudeautomation die Fa. H & S aus Denzlingen zum Preis von 95.081,01 EUR;
- für Dachabdichtungsarbeiten – Schaumglas die Fa. _____ aus _____ zum Preis von _____ EUR.