









Bestand und Bewertung

-  Acker (37.11, 4 ÖP/m²)
-  Völlig versiegelte Straße oder Platz (60.21, 1 ÖP/m²)
-  Kleine Grünfläche (60.50, 4 ÖP/m²)
-  Einzelbaum (45.30 a, Grundwert 8 ÖP)

Überlagerung mit dem Bebauungsplan "Erweiterung Bürgerzentrum"

-  Gemeinbedarfsfläche (60.10 / 60.50)

Sonstiges

-  Flurstücksgrenze
-  Bestandsgebäude
-  Geltungsbereich " Bürgerzentrum - Erweiterung II"

Gemeinde Rheinhausen

Bebauungsplan " Bürgerzentrum - Erweiterung II"

Verfahrensstand

Offenlage 18.05.2022

Anlage 1 - Bestands- und Bewertungsplan

Plandaten

M. 1/ 2.000
Im Originalformat (siehe unten)

Plandatum: 13.05.2022

Bearbeiter: Maier
Projekt-Nr: 22-001
Planformat: A4



Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

ehemals Büro Jenne
seit 1983

Härheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de